

ΓΕΝΙΚΟ ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ
96 ΤΑΓΜΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΘΝΟΦΥΛΑΚΗΣ

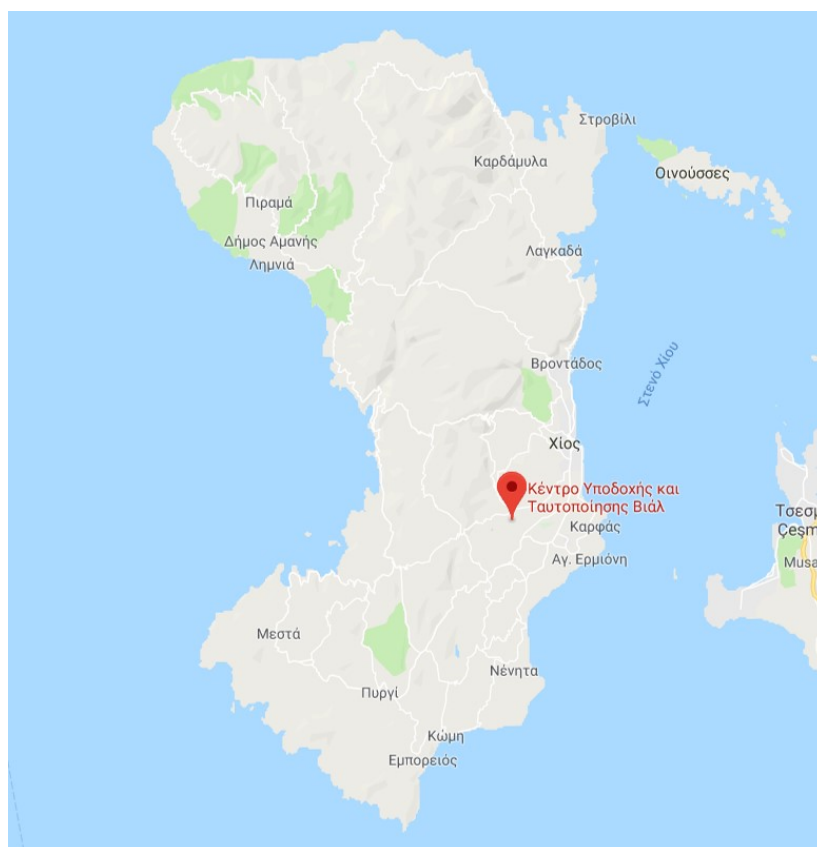
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
«ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΕΠΩΝ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΛΑΜΑΡΙΝΑΣ
ΣΕ 80 ΟΙΚΙΣΚΟΥΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΤΟΥ ΚΥΤ ΧΙΟΥ»

[1]



Το παρόν έργο συγχρηματοδοτείται από
το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης & Ένταξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης
Ισότητα, Αλληλεγγύη, Προστασία
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης





Περιεχόμενα

| | |
|---|---|
| 1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ..... | 3 |
| 2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΦΘΗΣΑΝ ΥΠΟΨΗ | 3 |
| 2.1. Σχετικές εκπονηθείσες μελέτες και εκθέσεις απαιτούμενων δαπανών (ΕΑΔ)..... | 3 |
| 2.2. Λοιπά στοιχεία | 3 |
| 3. ΣΚΟΠΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ..... | 3 |
| 4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΥΤ ΧΙΟΥ..... | 3 |
| 5. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΛΥΣΗ | 4 |
| 5.1. Κατασκευή φέροντα οργανισμού σκεπής (πλαίσια)..... | 5 |
| 5.2. Επικάλυψη στέγης - πλαγιοκάλυψη..... | 8 |
| 5.3. Μεταφορά των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων..... | 8 |
| 6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ..... | 8 |



ΜΕΛΕΤΗ
«ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΕΠΩΝ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΛΑΜΑΡΙΝΑΣ ΣΕ 80 ΟΙΚΙΣΚΟΥΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ
ΤΟΥ ΚΥΤ ΧΙΟΥ»

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η μελετώμενη περιοχή περιλαμβάνει το συγκρότημα του Κέντρου Υποδοχής και Ταυτοποίησης (ΚΥΤ) της νήσου Χίου που βρίσκεται στο πρώην εργοστάσιο της ΒΙΑΛ πλησίον του χωριού Χαλκειός, στη Χίο.

Οι φιλοξενούμενοι του οικισμού στεγάζονται σε 80 οικίσκους τύπου containers, ενώ σε διάφορες θέσεις του κτιριακού συγκροτήματος έχουν κατασκευαστεί και λειτουργούν κοινόχρηστοι λουτήρες και τουαλέτες για την εξυπηρέτησή τους.

Το αντικείμενο της μελέτης περιλαμβάνει:

- Την υγραμόνωση της οροφής των 80 οικίσκων του ΚΥΤ Χίου μέσω της τοποθέτησης σκεπών με φύλλα τραπεζοειδών ελασμάτων (λαμαρίνας).
- Την μεταφορά και επανατοποθέτηση των κλιματιστικών εξωτερικών μονάδων που ήδη υπάρχουν στην οροφή των οικίσκων σε νέες θέσεις.

2. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΟΥ ΕΛΗΦΘΗΣΑΝ ΥΠΟΨΗ

2.1. Σχετικές εκπονηθείσες μελέτες και εκθέσεις απαιτούμενων δαπανών (ΕΑΔ)

• Η Φ.830/105/40837/Σ.1680/30 Απρ 18/96 ΑΔΤΕ/4^ο ΕΓ έκθεση απαιτούμενης δαπάνης με ΑΔΑ:7ΥΕΑ6-4ΗΔ και ΑΔΑΜ:18REQ003026650 2018-05-02 που αφορά στην υλοποίηση του έργου τοποθέτησης σκεπών με φύλλα λαμαρίνας σε 80 οικίσκους διαμονής στο ΚΥΤ Χίου.

• Η Φ.800/48/37359/Σ.787/22 Φεβ 19/96 ΑΔΤΕ/4^ο ΕΓ έγκριση 2^{ης} τροποποίησης της τεχνικής περιγραφής του έργου στο σημείο προσδιορισμού του είδους της σκεπής από μονόριχτη σε δίριχτη, του πάχους του τραπεζοειδούς γαλβανιζέ ελάσματος (λαμαρίνας) από 0,6mm σε 0,35mm, του χρώματος της λαμαρίνας από κεραμιδί σε γαλβανιζέ και των διαστάσεων των κοιλοδοκών από 40Χ40Χ2 σε 30Χ30Χ2.

2.2. Λοιπά στοιχεία

- Καταγραφή επί τόπου στοιχείων που αφορούν την παρούσα μελέτη.

3. ΣΚΟΠΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Σκοπός της μελέτης είναι η υγραμόνωση των οροφών 80 οικίσκων διαμονής στο ΚΥΤ Χίου μέσω της τοποθέτησης σκεπών από φύλλα λαμαρίνας.

4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΥΤ ΧΙΟΥ

Σύμφωνα με τις μελέτες και τα στοιχεία της παραγράφου 2 η υφιστάμενη κατάσταση του ΚΥΤ Χίου έχει ως εξής:

[3]



Το παρόν έργο συγχρηματοδοτείται από
το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης & Ένταξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης
Ισότητα, Αλληλεγγύη, Προστασία
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



Για την κάλυψη των αναγκών φιλοξενίας του ΚΥΤ Χίου υπάρχουν ογδόντα (80) οικίσκοι διαμονής τύπου container των παρακάτω διαστάσεων:

Οικίσκοι διαστάσεων 11,00x3,10 (Μήκος x Πλάτος).

Οικίσκοι διαστάσεων 12,60x3,10 (Μήκος x Πλάτος).

Οικίσκοι διαστάσεων 9,70x3,10 (Μήκος x Πλάτος).

Προβλήματα υφιστάμενης κατάστασης

- Η οροφή των υπόψη οικίσκων παρουσιάζει εισροή υδάτων στο εσωτερικό των containers κατά τη διάρκεια έντονων βροχοπτώσεων, με αποτέλεσμα να παρουσιάζονται προβλήματα στην ομαλή διαβίωση των φιλοξενούμενων και να εμφανίζονται εκτενή σημάδια υγρασίας στο εσωτερικό των οικίσκων.
- Στην οροφή των οικίσκων είναι τοποθετημένες εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες οι οποίες χρειάζεται να μεταφερθούν σε άλλη θέση προκειμένου να είναι δυνατή η πλήρης στεγανοποίηση των οροφών των οικίσκων.

5. ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΛΥΣΗ

Για την αντιμετώπιση του υφιστάμενου προβλήματος προτείνεται η υγρομόνωση της οροφής των οικίσκων μέσω της τοποθέτησης μεταλλικών σκεπών από φύλλα τραπεζοειδών χαλυβδοελασμάτων (λαμαρίνας) και η ταυτόχρονη μετακίνηση των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων που βρίσκονται στην οροφή των οικίσκων σε άλλη θέση.

Συγκεκριμένα στην οροφή των οικίσκων θα κατασκευαστεί μεταλλική σκεπή δύο κλίσεων (δίρριχτη) με κάλυψη από τραπεζοειδή ελάσματα πάχους 0,35mm, γαλβανιζέ χρώματος, τα οποία θα εδράζονται σε μεταλλικό σκελετό από γαλβανιζέ κοιλοδοκούς πάχους 2mm και τετραγωνικής διατομής 30x30 mm.

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή του έργου θα είναι άριστης ποιότητας και θα πληρούν όλες τις προδιαγραφές της Εθνικής και Κοινοτικής νομοθεσίας. Θα πρέπει να είναι εγγυημένα από τον κατασκευαστή τους για χρονικό διάστημα όχι μικρότερο από το προβλεπόμενο στην κείμενη εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία. Υλικά τα οποία έχουν οποιαδήποτε ατέλεια ή δυσλειτουργία θα απορρίπτονται και ο ανάδοχος θα αναλαμβάνει την αντικατάστασή τους χωρίς οικονομική επιβάρυνση για την υπηρεσία.

Στο σύνολο των εργασιών περιλαμβάνεται η προμήθεια υλικών, φορτοεκφορτώσεις, μεταφορές επί τόπου του έργου, λοιπά εξαρτήματα και εργασία στερέωσης και τοποθέτησης έτοιμων προς χρήση (πλήρως κατασκευασμένων σκεπών). Επίσης περιλαμβάνεται η προμήθεια όλων των αναγκαίων υλικών και μικρούλικών τοποθέτησης έστω και αν δεν περιγράφονται καθώς και η εκτέλεση όλων των εργασιών προσαρμογής προκειμένου το τελικό αποτέλεσμα να είναι το επιθυμητό επιτυγχάνοντας άριστη απόδοση και αξιοπιστία. Το σύνολο της εργασίας περιλαμβάνει την κατασκευή, τοποθέτηση και παράδοση των σκεπών και θα γίνει

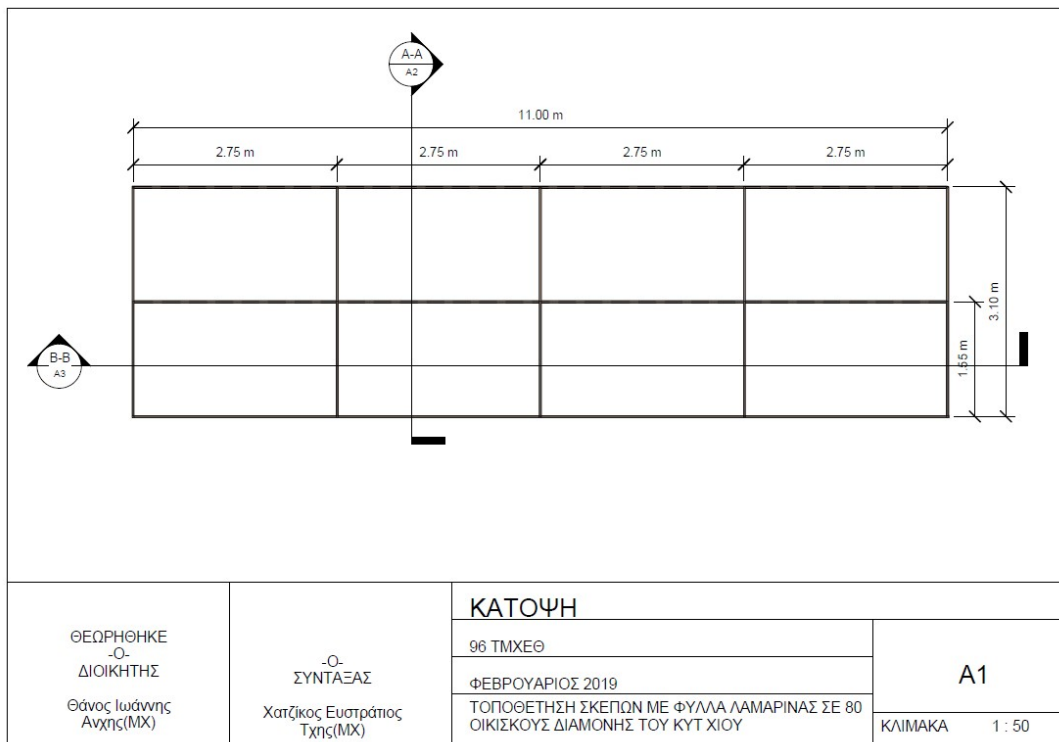


σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης. Ειδικότερα απαιτούνται οι παρακάτω εργασίες:

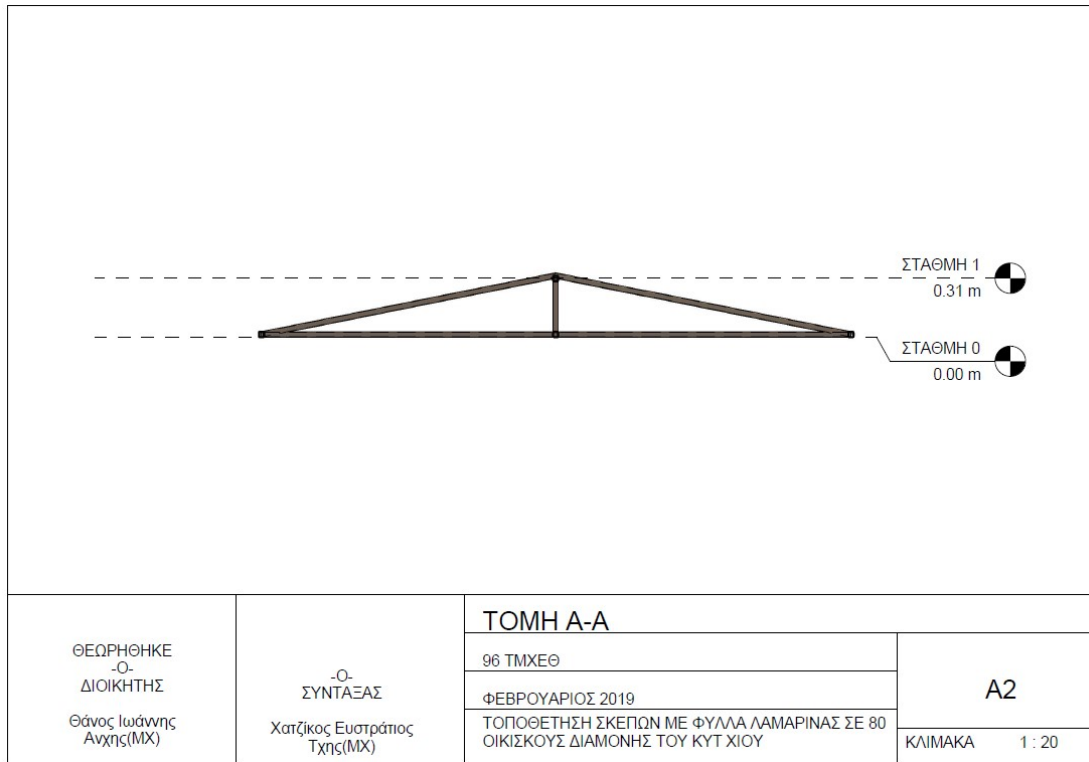
5.1. Κατασκευή φέροντα οργανισμού σκεπής (πλαίσια)

Τα τραπεζοειδή ελάσματα θα εδράζονται σε φέροντα οργανισμό (σκελετό) από μεταλλικά στοιχεία οριζοντίων και καθέτων γαλβανιζέ κοιλοδοκών πάχους 2mm και διατομής 30x30, που θα συγκολληθούν επί του μεταλλικού πλαισίου της οροφής των οικίσκων. Λεπτομέρειες κατασκευής του μεταλλικού σκελετού παρουσιάζονται στα συνημμένα σχέδια A1 έως A5 (σε περίπτωση διαφοροποίησης των διαστάσεων των οικίσκων οι διαστάσεις του μεταλλικού σκελετού τροποποιούνται ανάλογα).

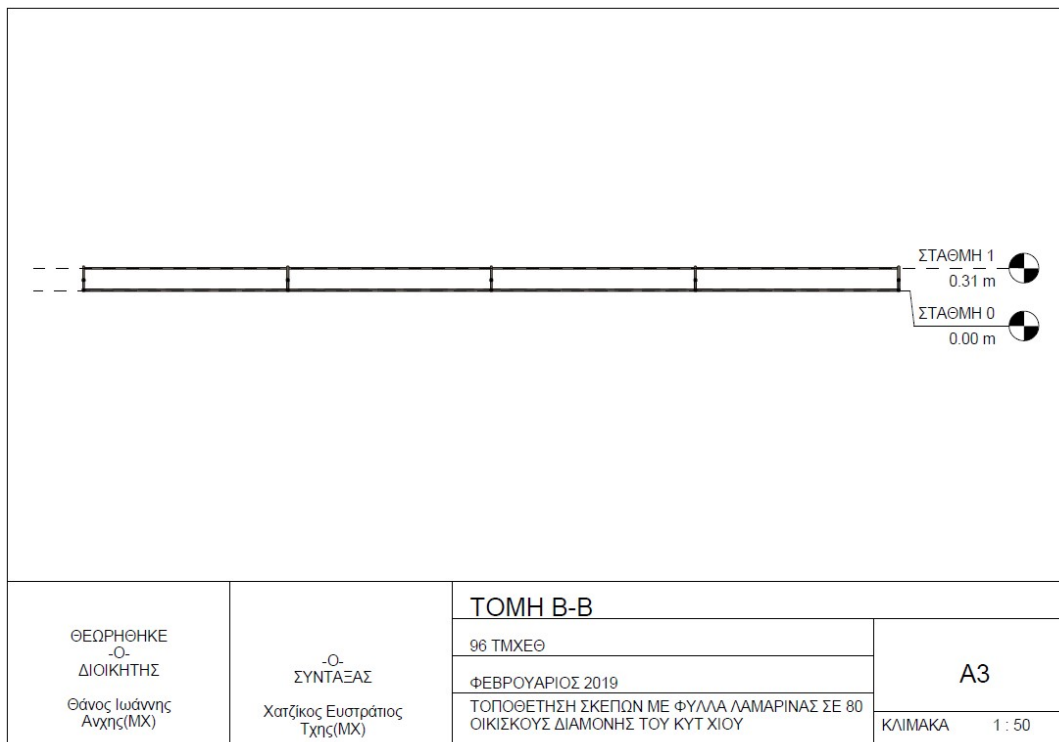
Η μεταλλική σκεπή θα είναι δύο κλίσεων (δίρριχτη). Όλα τα μεταλλικά στοιχεία θα ηλεκτροσυγκολληθούν μεταξύ τους με συνεχή ραφή σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές - ελέγχους και από πιστοποιημένους τεχνίτες. Οι συγκολλήσεις στα γαλβανισμένα μέρη και σημεία θα καλυφθούν με ψυχρό γαλβάνισμα για την προστασία από τη διάβρωση.



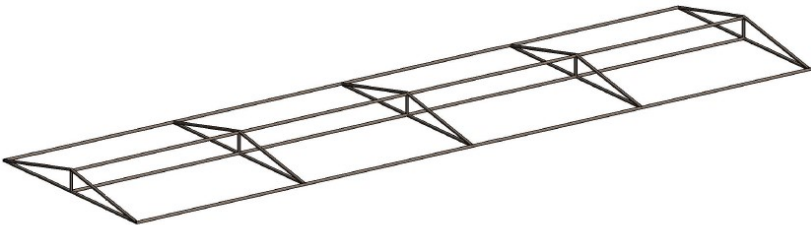
Σχήμα 1: Κάτοψη μεταλλικής σκεπής



Σχήμα 2: Τομή Α-Α μεταλλικής σκεπής



Σχήμα 3: Τομή Β-Β μεταλλικής σκεπής

| | | | | |
|--|---|--|--|----|
|  | | | | |
| ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ -Ο- ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ Θάνος Ιωάννης Ανής(MX) | -Ο- ΣΥΝΤΑΞΑΣ Χατζίκος Ευστράτιος Τής(MX) | 3D | | |
| | | 96 ΤΜΧΕΘ | | A4 |
| | | ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2019 | | |
| | | ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΕΠΩΝ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΛΑΜΑΡΙΝΑΣ ΣΕ 80 ΟΙΚΙΣΚΟΥΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΤΟΥ ΚΥΤ ΧΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ | | |

Σχήμα 4: Τρισδιάστατη απεικόνιση μεταλλικής σκεπής

| | | | | |
|--|---|--|--|----|
|  | | | | |
| ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ -Ο- ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ Θάνος Ιωάννης Ανής(MX) | -Ο- ΣΥΝΤΑΞΑΣ Χατζίκος Ευστράτιος Τής(MX) | 3D ΜΕ ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | | |
| | | 96 ΤΜΧΕΘ | | A5 |
| | | ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2019 | | |
| | | ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΣΚΕΠΩΝ ΜΕ ΦΥΛΛΑ ΛΑΜΑΡΙΝΑΣ ΣΕ 80 ΟΙΚΙΣΚΟΥΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΤΟΥ ΚΥΤ ΧΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ | | |

Σχήμα 5: Τρισδιάστατη απεικόνιση μεταλλικής σκεπής με επικάλυψη

[7]



Το παρόν έργο συγχρηματοδοτείται από
το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης & Ένταξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης
Ισότητα, Αλληλεγγύη, Προστασία
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης



5.2. Επικάλυψη στέγης - πλαγιοκάλυψη

Για την επικάλυψη των στεγών καθώς και για την κάλυψη των πλευρών θα τοποθετηθούν γαλβανισμένα τραπεζοειδή ελάσματα (λαμαρίνα) πάχους 0,35mm σε χρώμα γαλβανιζέ. Τα φύλλα των ελασμάτων θα έχουν επικάλυψη κατά την τοποθέτηση τους τουλάχιστον 10 εκατοστών. Η επικάλυψη της σκεπής θα προεξέχει στις κλίσεις το νερού κατά 20cm, ώστε να επιτυγχάνεται η ομαλή απορροή των όμβριων υδάτων και η προστασία των όψεων των οικίσκων.

Για την στήριξη των ελασμάτων (λαμαρινών) στη φέρουσα κατασκευή θα χρησιμοποιηθούν κατάλληλες αυτοδιάτρητες βίδες ειδικές για να σταθεροποιούνται τα τραπεζοειδή ελάσματα στον μεταλλικό σκελετό, και ταυτόχρονα να υπάρχει στεγανότητα στο σημείο διάτρησης. Η στερέωση των στοιχείων της κάλυψης με τον σκελετό θα εξασφαλίζει σταθερότητα, στερεότητα και απόλυτη στεγανότητα.

Τα πλευρικά ανοίγματα της σκεπής θα καλυφθούν (πλαγιοκάλυψη) επίσης με τραπεζοειδή ελάσματα πάχους 0,35mm, χρώματος ίδιου με αυτό της οροφής. Η πλαγιοκάλυψη θα τοποθετηθεί με τρόπο ώστε να εξασφαλίζεται η πλήρη στεγανότητα και να μην εισέρχονται ύδατα στο εσωτερικό της σκεπής.

5.3. Μεταφορά των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων

Στις οροφές των οικίσκων υφίστανται εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες οι οποίες θα πρέπει να μετακινηθούν σε νέες βάσεις, πλευρικά ή στη βάση των οικίσκων, πριν την τοποθέτηση των στεγών. Όπου απαιτηθεί επαναπλήρωση των κλιματιστικών μονάδων με φρέον το κόστος θα επιβαρύνει τον ανάδοχο του έργου. Οι απαιτούμενες επεκτάσεις σωληνώσεων και οι λοιπές μικροεργασίες σύνδεσης, στερέωσης και εύρυθμης λειτουργίας των κλιματιστικών περιλαμβάνονται στο κόστος της εργασίας.

6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΩΝ

| A/A | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | M/M | ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (χωρίς ΦΠΑ) | ΣΥΝΟΛΟ |
|-----|--|--------------|-------------------|--------------------------|-------------------|
| 1 | Τοποθέτηση σκεπών με φύλλα λαμαρίνας σε 80 οικίσκους διαμονής του ΚΥΤ Χίου | Κατ' αποκοπή | 1 | 38.290,60€ | 38.290,60€ |

-Ο-
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ιωάννης Θάνος
Ανχης (ΜΧ)

[8]



Το παρόν έργο συγχρηματοδοτείται από
το Ταμείο Ασύλου, Μετανάστευσης & Ένταξης της Ευρωπαϊκής Ένωσης
Ισότητα, Αλληλεγγύη, Προστασία
Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

